



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

70.St-1331/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad Stečajna mase iza SOKOL - KIM d.o.o. u stečaju, OIB: 86284156925 Zagreb, Radnička cesta 52, nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, 13. rujna 2021.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika SOKOL - KIM d.o.o. u stečaju, OIB: 86284156925 Zagreb, Radnička cesta 52, na kojoj postoji razlučno pravo, elektroničkom javnom dražbom, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini koju provodi FINA, a koja nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Velika Gorica, k.o. Kurilovec Novi, zk. ul. 134, zkč.br. 1144/1 zgrada mješovite uporabe, Velika Gorica, Slavka Kolara 101, - dvorište, ukupne površine 1880 m², upisane u zk.ul.br. 134, k.o. Kurilovec Novi, - 25. suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25): posebni dio-garažno parkirno mjesto oznake GPM 7, u podrumu -1, površine 12,50 m², u elaboratu etažiranja u tlocrtu podruma -1 označeno smeđom bojom.

II Na nekretnini iz točke I. upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:
- KURSAN PROMET d.o.o. u stečaju OIB: 48896016288 iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 3
- GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO VELIKA GORICA d.o.o. OIB: 15860024937 iz Velike Gorice, Gajeva ulica 25

III Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

IV Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Velika Gorica

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-3335/2015 otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom te je dužnik brisan iz sudskog registra. Kako je u konkretnom slučaju pronađena imovina koja ulazi u stečaju masu, sud je ocijenio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 199. st. 1 .t. 3. SZ-a za nastavak stečajnog postupka, odredio upis stečajne mase.

Stečajni upravitelj je predložio sudu prodaju gore navedenih nekretnina u stečajnom postupku po pravilima ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Stoga je temeljem odredbe čl. 247 st. 1 i 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbama čl. 247 st. 3, 4 i 5 SZ, te odredbama čl. 92, 93, 95a, 96-101, 103, te 107-118 Ovršnog zakona (NN 112/12 do 73/17), a temeljem odredbe čl. 247 st. 2 SZ-a zemljišno knjižni odjel, Općinskog suda u Velikoj Gorici izvršit će upis zabilježbu ovog rješenja o prodaji u zemljišne knjige.

U Zagrebu, 13. rujna 2021.

SUDAC :
Maja Jurovicki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnici
- Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velikoj Gorici
- e-oglasna ploča-8 dana

Broj zapisa: **eb2ff-82936**

Kontrolni broj: **09007-87b89-c4881**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.